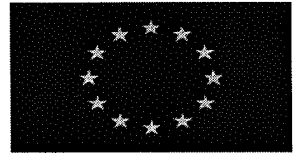




ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA RACOVA  
Tel./Fax 0234/269501,  
mail:primaria\_comunei\_racova@yahoo.com  
<http://primariaracova.ro/>



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 3439/22.06.2021**

**privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.**

***Primarul comunei Racova, Județul Bacău;***

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 3437/22.06.2021, întocmit de aparatul de specialitate al primarului comunei Racova – compartimentul urbanism, d-l Popa-Apreutesei Adrian;
- Prevederile art 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art 75, 136 și art. 129 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1347/27.12.2001 cu anexa 67 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racova.

In temeiul art. 139 alin. 1 și alin (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **SUPUN SPRE APROBARE:**

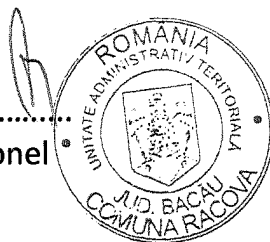
**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale;

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Bacău, secția contencios administrativ și fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3** Secretarul comunei Racova va duce la îndeplinire prevederile art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator,  
Primar,

.....  
Apetrei Cătălin-Ionel



Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,

.....  
Domnica Vasile-Lucian.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA RACOVA  
PRIMAR

Nr. 3495/23.06.2021

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.

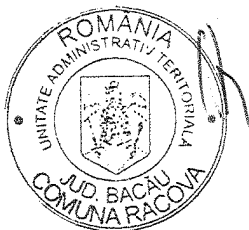
Având în vedere că Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 nu a fost dusă la îndeplinire și nu a produs efecte juridice în afara notării acesteia în cartea funciară;

Drumul este situat în intravilanul și extravilanul satului Racova și are nr. cadastral 61668.

Având în vedere intenția autorităților administrației publice locale de a moderniza și asfalta drumul de legătură DN 15-DS 172 și DS 575 în sat Racova, comuna Racova, județul Bacău, iar terenurile afectate de lucrări trebuie să facă parte din domeniul public al comunei, propun inițierea și dezbateră proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.

Primar,

Apetrei Cătălin Ionel





**R A P O R T   D E   S P E C I A L I T A T E**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în**  
**domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri**  
**comunale.**

Având în vedere intenția autorităților administrației publice locale de a moderniza și asfalta drumul de legătură DN 15-DS 172 și DS 575 în sat Racova, comuna Racova, județul Bacău;

Având în vedere următoarele reglementări legale:

Partea a V-a – Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cap. II din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al comunei;

- Regimul juridic: Terenul ocupat de drumuri face parte din domeniul privat al comunei Racova, conform extrasului de carte funciară nr. 3554/19.05.2021 în care este notată Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale în vederea demarării proiectului de asfaltare drum comunal Lețcana, județul Bacău. Drumul este situat în intravilanul și extravilanul satului Racova și are nr. cadastral 61668.

Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 nu a fost dusă la îndeplinire și nu a produs efecte juridice, în afara notării acesteia în cartea funciară.

Având în vedere intenția autorităților administrației publice locale de a moderniza și asfalta drumul de legătură DN 15-DS 172 și DS 575 în sat Racova, comuna Racova, județul Bacău, iar terenurile afectate de lucrări trebuie să facă parte din domeniul public al comunei, se impune aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.

Evaluarea preliminară a impactului noilor reglementări asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului conform art. 7 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 nu este semnificativ.

Terenul nu este grevat de sarcini economice sau juridice.

Amplasamentul nu se afla în zona protejată sau în zona de protecție a unui monument istoric, nu sunt instituite restricții de către Ministerul Culturii în ceea ce privește construcții cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, stabilită prin documentații de urbanism legal aprobate.

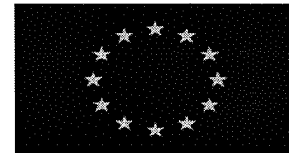
Terenul studiat nu face parte din zona verde cuprinsa in documentatiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicata, privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor.

În prezent terenul nu face obiectul vreunui litigiu la instanta de judecata sau vreunei revendicari nesolutionate administrativ formulate in baza Legii 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, precum si a altor acte normative in vigoare referitoare la restituirea proprietatii.

Având în vedere cele susmenționate, propun Consiliului local al comunei Racova, proiectul de hotărâre aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.

**Inspector Urbanism,  
Popa-Apreutesei Adrian.**





NR. 3438 DIN 22 iunie 2021

## **REFERAT DE APROBARE**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.**

Apetrei Cătălin-Ionel – primar al Comunei Racova, jud.Bacău,

Având în vedere intenția autorităților administrației publice locale de a moderniza și asfalta drumul de legătură DN 15-DS 172 și DS 575 în sat Racova, comuna Racova, județul Bacău și situația creată prin includerea acestui drum în domeniul privat al comunei Racova, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 31 din 31 oct. 2021;

Având în vedere următoarele reglementări legale:

- Art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al comunei;

- Terenul ocupat de drumuri face parte din domeniul privat al comunei Racova, conform extrasului de carte funciară nr. 3554/19.05.2021 în care este notată Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale în vederea demarării proiectului de asfaltare drum comunal Lețcana, județul Bacău. Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 nu a fost dusă la îndeplinire și nu a produs efecte juridice.

Drumul este situat în intravilanul și extravilanul satului Racova și are nr. cadastral 61668.

Având în vedere că pentru a demara lucrările de modernizare și asfaltare a drumului de legătură DN 15-DS 172 și DS 575 în sat Racova, comuna Racova, județul Bacău, terenurile afectate de lucrări trebuie să facă parte din domeniul public al comunei

Având în vedere cele susmenționate, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului local al comunei Racova, proiectul de hotărâre privind aprobarea anulării Hotărârii Consiliului Local nr. 31/31.10.2016 privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei a suprafeței de 8458 mp. teren ocupat de drumuri comunale.

*Apetrei Cătălin-Ionel – primarul comuna Racova*

