



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.co
m <http://primariaracova.ro/>



HOTĂRÂRE
NR. 45/26.07.2021

privind aprobarea notei conceptuale si temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
" SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI – la
sediul UAT RACOVA, judetul Bacau"

Având în vedere prevederile:

- a) art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- b) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- c) Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând referatul de aprobare a primarului comunei Racova cu nr. 3994/19.07.2021, raportul de specialitate cu nr 3995/19.07.2021 precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate;
În temeiul prevederilor art. 129 alin . (2) litera b), alin. (2) litera d) art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Racova adopta prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții " SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI - la sediul UAT RACOVA, judetul Bacau", conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții " SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI - la sediul UAT RACOVA, judetul Bacau ", conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Racova să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Racova.

Art. 5. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate și va întreprinde demersurile necesare promovării, prin intermediul Consiliului Județean Bacau.

Președinte de ședință,
Consilier,
Nechifor Grigoras Mihail.



Contrasemnează,
Secretar general,
Domnica Vasile-Lucian.

Beneficiar COMUNA Racova, JUDETUL Bacău	Aprob, Primar Apetrei Catalin Ionel
Nr. 4009/ Data 20.07.2021	(nume, funcția și semnătura)

NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție:
SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI - la sediul UAT Racova,
comuna Racova, judetul Bacau

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	Sistem securitate fizica in cadrul – Sediul UAT Racova
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Racova, judetul Bacau
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Comuna Racova, judetul Bacau
1.4.	Beneficiarul investiției	Comuna Racova, judetul Bacau

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	Având în vedere documentațiile privind Analizele de risc la securitatea fizica, întocmite pentru corpurile de cladiri UAT RACOVA, comuna Racova raportul de evaluare si tratare a riscurilor.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	Prin analiza de risc s-a efectuat identificarea amenințărilor și vulnerabilităților care pot pune în pericol viața, integritatea persoanei ori pot aduce prejudicii valorilor deținute de Sediul Primăriei Racova, stabilirea măsurilor necesare pentru limitarea sau eliminarea riscurilor de securitate. Conform Hotărârii nr. 301/2012 și a Legii nr.333/2003 - unitățile și instituțiile de interes public trebuie să prevadă sisteme de supraveghere video pe calea de acces, holuri și alte zone cu risc ridicat, detecție a efracției pe zolene de expunere sau depozitare valori și control acces, prin personal sau echipamente.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	- cladirile analizate nu au sistem de securitate, nu este sistem de alarmare efracție, nu există un sistem de pază asigurat cu personal specializat. Au fost identificate un număr de 4 riscuri de securitate fizica, prin analiza de risc efectuată de firma specializată (riscuri - risc de efracție, risc de furt, risc de tâlhărie, risc de atac asupra persoanelor, risc de distrugere de bunuri și valori, risc de intruziune în amplasament). Datorită numărului mare de persoane care își desfășoară activitatea în clădirea unității, poate crește riscul de producere a unor evenimente cu consecințe negative privind persoanele și bunurile.
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	Nu este cazul. În comuna se vor amplasa camere supraveghere la intersecții de drumuri .
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Nu este cazul
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de	Nu este cazul

	investiții	
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	Dezvoltarea sistemului de securitate ce constituie cheia reducerii riscurilor și vulnerabilităților identificate, o analiză la nivelul conducerii instituției, în vederea implementării, fiind imperios necesară.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	lei 14.255
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege	Avize 1200 lei Documentatiile tehnice și Proiect tehnic si detalii de executie; lei
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor	Buget local

**4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI
SI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:**

Clădirea este amplasata in satul Racova - zona centrală, conform PUG-RLU comuna Racova.
Atât terenul cât și construcția sunt în proprietatea comunei Racova, conform H.G. nr. 1347/27.12.2001
Anexa nr. 67 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racova -
Hotarare privind atestarea domeniului public al comunei Racova nr. 15/24.09.1999

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUSE

PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Terenul face parte din domeniul public al Comunei Racova, conform HG 1347/27.12.2001 - Anexa nr. 67 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racova, însoțit prin HCL nr. 15/24.09.1999. Asupra terenului nu grevează niciun tip de servituti.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Există acces la drumul județean DJ 159 și drum sătesc.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu există surse de poluare în zonă.
d) particularități de relief;	Conform Cod de proiectare seismică - partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri indicativ P100- 1/2013 (în vigoare de la data de 1 ianuarie 2014), pentru amplasamentul studiat avem următoarele valori: - valoarea de vârf ale accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) $a_g = 0,25g$, cu intervalul mediu de recurență de referință al acțiunii seismice $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani (Figura 3.1); - perioada de control (colț) a spectrului de răspuns, $TC = 0,7s$ (Figura 3.2). Conform SR 11100-11/1993 "Zonare seismică - Macrozonarea teritoriului României", zona studiată se încadrează în zona de intensitate seismică gradul 6 pe scara MSK.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	În zonă există rețele de distribuție energie electrică și telecomunicații.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul.
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul.
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Se aplica reglementările PUG Racova aprobat prin HCL 8/09.02.2018. Nu prezinta conditionari pentru investitia propusa.
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Montare camere de supraveghere video de exterior; montare camere de supraveghere de interior pentru supraveghere; Sistem de control acces; Sistem de alarmare împotriva efracției. Sirenă interioară; Sirenă optoacustică de exterior; Buton panică; Detector vibrație seif.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	- camere video; monitor; DVR - cu hard disk; UPS ; centrala de alarmare sistem de efracție; detectoare de miscare; sirena interioara;
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	Nu e cazul.
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; - expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.	În vederea întocmirii documentațiilor tehnice pentru executia lucrarilor (SF, PTH, DTAC) sunt necesare: studii topografice avizate OCPI, studiu geotehnic.
--	--

Întocmit,

Popa-Apreutesei Adrian

