



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA

RACOVA

COMUNA RACOVA JUDETUL BACAU

CUI: 4455226, TEL: 0234/269501, FAX: 0234/269500

NR.7463/21.12.2021

**PROCES VERBAL DE AFIȘARE A OFERTEI DE VÂNZARE ,A LISTEI
PREEMPTORILOR ȘI A NOTIFICĂRILOR PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA
EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI EXTRAVILAN ÎN
SUPRAFAȚĂ DE 0,4300 HA-**

Azi,21.12.2021 am procedat la afișarea la sediul primăriei Racova și pe site-ul propriu a ofertei de vânzare ,a listei preemptorilor și a notificărilor preemptorilor ,în vederea exercitării dreptului de preempțiune a terenului extravilan în suprafață de 0,4300 ha arabil . Conform art.3 lit.b și l din Ordinul 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 ce reglementează Legea 17/2014 modificată prin Legea 175/2020 pentru proprietar **-DOBROI NECULAI .**

Întocmit,

Săpătoru Maria-referent

7ANEXA 1C la normele metodologice LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Bacău

Registrul de evidență Nr. 7464/21.12.2021

Unitatea administrativ-teritorială (*) Racova

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemption asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7463/21.12.2021 depusă de către **dl.DOBROI NECULAI**, în calitate de vânzător pe bazar evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al trailer inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

3. **preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	VLAD COZMA	Racova
2.	MICU CONSTANTIN	Racova
3.	POPA NECULAI	Racova

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	ASAS, "GH.IONESCU SISEȘTI" BUCUREȘTI	Str.Mărăști,nr.61

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	ADS BUCUREȘTI	Str.Știrbei Vodă,nr.43

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
<http://primariaracova.ro/>

ANEXA 1D la normele metodologice - Model – - Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACĂU
(Unitatea administrativ-teritorială (*) RACOVA

Registrul de evidență Nr. **7465/21.12.2021**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință proprietarilor – **VLAD COZMA** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemptor de rang III (vecin), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Racova , județul Bacău, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 7463 din data de 21.12.2021, depusă de către **dl. DOBROI NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha), nr. cadastral 61791 nr. carte funciară 61791, nr. tarla 58 nr. parcelă 789/37 ,categorie de folosință arabil , la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
<http://primariaracova.ro/>

ANEXA 1D la normele metodologice - Model – - Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACĂU
(Unitatea administrativ-teritorială (*) RACOVA

Registrul de evidență Nr. **7466/21.12.2021**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință proprietarilor – **MICU CONSTANTIN** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rang III (vecin), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Racova , județul Bacău, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 7463 din data de 21.12.2021, depusă de către dl. **DOBROI NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha), nr. cadastral 61791 nr. carte funciară 61791, nr. tarla 58 nr. parcelă 789/37 ,categorie de folosință arabil , la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
<http://primariaracova.ro/>

ANEXA 1D la normele metodologice - Model -- Formular --

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACĂU
(Unitatea administrativ-teritorială (*) RACOVA

Registrul de evidență Nr. **7466/21.12.2021**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință proprietarilor – **POPA NECULAI** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rang III (vecin), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Racova , județul Bacău, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 7463 din data de 21.12.2021, depusă de către dl. **DOBROI NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha), nr. cadastral 61791 nr. carte funciară 61791, nr. tarla 58 nr. parcelă 789/37 ,categorie de folosință arabil , la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
<http://primariaracova.ro/>

ANEXA 1D la normele metodologice - Model -- Formular --

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACĂU

Registrul de evidență Nr. **7468/21.12.2021**

Unitatea administrativ-teritorială (*) RACOVA

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU SISEȘTI”** . (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Mărăști, nr. 61, sectorul 1, codul poștal 011464, e-mail, tel

. Oferta de vânzare nr. 7463 din data de 21.12.2021, depusă de către dl. **DOBROI NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha), nr. cadastral 61791 nr. carte funciară 61791, nr. tarla 58 nr. parcelă 789/37, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
<http://primariaracova.ro/>

ANEXA 1D la normele metodologice - Model -- Formular --

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACĂU

Registrul de evidență Nr. **7469/21.12.2021**

(Unitatea administrativ-teritorială (*) RACOVA

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI CNP/CIF** . (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei Vodă, nr. 43, sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel .

Oferta de vânzare nr. 7463 din data de 21.12.2021, depusă de către **dl. DOBROI NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha), nr. cadastral 61791 nr. carte funciară 61791, nr. tarla 58 nr. parcelă 789/37, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL