UAT RACOVA - JUD. BACAU
CUI 4455226
INTRARE NR. 11185 ANEXA Nr
IESIRE
Ziua 25 Luna 06 Anul 2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], ... AIRINEI ELENA ....., CNP [illegible],
avand adresa de comunicare in: localitatea ..... GURA-VAII ....., str. ..... RACOVA ..... nr. .....,
bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ..... BACAU ....., codul post
....., e-mail ....., tel. 0722680703, vand teren agricol situat in extravilan, i
suprafata de 0,3321 (ha), la pretul de (*) ..... 35.000 ..... (lei)

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GURAVAII RACOVA BACAU	0,3321	63497	63497	13	304/1	ARABIL	
Verificat primarie[4]	V	V	V	V	V	V	V	

[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4] Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
..... AIRINEI ELENA .....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
L.S.

Data 25.06.2025

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judeţul Bacău

Comuna Racova

11186/25.06.2025

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.11185/25.06.2025, proprietar **AIRINEI ELENA**, în calitate de vânzătoare pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriei si a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ |Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	----------	RACOVA, BACAU
2		RACOVA-BACAU

2.**preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
	----------	

3.**preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	Mostenitori BREAHNĂ VALERIAN	Gura Văii
2	Mostenitori SAVA CONSTANTIN	Gura Văii

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RACOVA
PRIMAR
Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria_comunei_racova@yahoo.com
http://primariaracova.ro/

ANEXA 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul BACAU
Comna RACOVA
Nr. **11187/25.06.2025**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă mostenitorilor numitului **BREAHNA VALERIAN**, în calitate de preemptor de rang III (vecin), având ultimul domiciliu în: localitatea GURA VĂII, judeţul Bacău, Oferta de vânzare nr. 11046 din data de 11185, depusă de către **proprietar AIRINEI ELENA** privind un teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,3321(ha), nr. cadastral 63497 nr. carte funciară 63497, nr. tarla 13 nr. parcelă 304/1,categorie de folosinţă arabil , la preţul de 35 000 (treizecisicincimiilei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Racova, judeţul Bacău

Primar,

APETREI CĂTĂLIN -IONEL

ROMÂNIA UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUD. BACĂU COMUNA RACOVA