ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
UAT
COMUNA RACOVA

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria comunei racova@yahoo.com

Nr.11263../..14.07.2025

Proces verbal de afișare a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor Si a notificarilor preemptorilor , in vederea exercitarii dreptului de preempțiune a terenului extravilan in suprafața de 0,3190..... ha teren extravilan, proprietar....OLTEANU...MARIANA...

Azi , ..17.07.2025...., am procedat la afișarea la sediul Primariei Racova si pe site-ul propriu , a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor și a notificărilor preemptorilor ,in vederea exercitării dreptului de preempțiune pentru un teren terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3190...(ha), nr. cadastral 60259. nr. carte funciară 60259., nr. tarla .25. nr. parcelă 251/8.....,categorie de folosință arabil , la prețul de ..20.000..(douăzecimii..lei)....., afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

INTOCMIT

Ref.reg.agricol

BURLACU VERA

ROMANIA UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA JUD. BACĂU COMUNA RACOVA

Anexa 1 A
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) BACAU RACOVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr 11258 din 17 / 07 / 2025 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) RACOVA	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BURLACU VERA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, OLTEANU MARIANA, domiciliat/domiciliată în CONSTANTA, str. BABA NOVAC nr. 167B, bl. [illegible], sc. 7, ap. 46, judeţul/sectorul CONSTANTA, telefon 0722565734, posesor/posesoare act identitate CI, seria KZ nr. 476092 eliberat de SPCLEP la data 05.12.17 CNP/CIF/CUI 2861010047802, în calitate de (1) VANZATOR prin —, conform —

2. (*) pentru (2): ....., având număr de ordine în (**) ....., CIF/CUI .....

3. (*) cu sediul în localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., site .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendaşi" .....

3. Din categoria "proprietari vecini" COJOCARU GHEORGHE, ARTEM ION, AT.177

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafaţă de ..... ha situat în extravilanul localităţii ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ....., care face obiectul ofertei de vânzare aparţine .....

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [X] Nu [ ];

Nr. 11259/17.07.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], OLTEANU MARIANA, CNP [illegible], avand adresa de comunicare in: localitatea CONSTANTA, str. BABA NOVAC nr. 16, bl. ENERGIA, sc. 7, et. ..., ap. M16, judetul/sectorul CONSTANTA, codul po ..., e-mail ..., tel. 0722565734 / 0746596279, vand teren agricol situat in extravilan, suprafata de 0,3190 (ha), la pretul de (*) 20.000 RON (lei)

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: ...

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	RACOVA	0,3190	60259	60259	25	521/8	A	
Verificat primarie[4]		V	V	V	V	V		

[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4] Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
OLTEANU MARIANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Data 17.07.25

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.