Nr. 10523/18.02.202

ANEXA 1

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], Filip Marius Adrian 1:2, CNP ....., avand adresa de comunicare in: localitatea Bucuresti, str. Aviatorilor nr. 1, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul B, codul po ....., e-mail ....., tel. 0750[illegible]96 vand teren agricol situat in extravilan, suprafata de 0,2482 (ha), la pretul de (*) 15.000 (lei)

FILIP MARIUS ADRIAN 1:2 si DINU ELENA LOREDANA 1:2;

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	RACOVA	02482	63592	63592	34	6/1/1/2/1/2/1/2

Judeţul Bacău

Comuna Racova

Nr 10524/18.02.2026

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemption asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10523 /18.02.2026, privind o suprafaţă de teren de 0.2482 ha , avand nr. Cadastral 63592 , situate in tarlaua 34, parcela 611/8 si 612/8, avand ca proprietari FILIP MARIUS-ADRIAN 1:2; DINU ELENA-LOREDANA 1:2 în calitate de vânzători . Pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primări iei si a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ |Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	----------	RACOVA, BACAU
2	DINU ELENA -LOREDANA	RACOVA-BACAU

2.**preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
	----------	

3.**preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	FILIP EUGENIA	RACOVA - BACAU

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UAT
COMUNA RACOVA

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria comunei racova@yahoo.com

Nr. 10529 / 18.02.2026

Proces verbal de afișare a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor Si a notificarilor preemptorilor , in vederea exercitarii dreptului de preempțiune a terenului extravilan in suprafața de 0,2482 ha teren extravilan, proprietar FILIP MARIUS-ADRIAN
DINU ELENA-LOREDANA

Azi , 18.02.2026, am procedat la afișarea la sediul Primariei Racova si pe site-ul propriu , a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor și a notificărilor preemptorilor ,in vederea exercitării dreptului de preempțiune pentru un teren terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2482 (ha), nr. cadastral 63592 nr. carte funciară 63592, nr. tarla 34 nr. parcelă 611/8 și 612/8, categorie de folosință A , la prețul de 15.000 (cincisprezecimii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Racova, județul Bacău

INTOCMIT

Ref.reg.agricol

BURLACU VERA

ROMANIA UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA JUD. BACĂU COMUNA RACOVA