HOTĂRÂRE
nr. 11 din 11.03.2026
privind modificarea Anexei la HCL nr. 70/2025 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Racova întrunit în şedinţă extraordinară din data de 11 martie 2026;

Având în vedere prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată; ale art. 4 şi art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; ale art. 87 alin. (3), art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare; ale art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 şi art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare; ale art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX şi titlului X din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicat, cu modificările şi completările ulterioare; ale art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările şi completările ulterioare; ale art. 5 alin. (2) din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; ale art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică; ale Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative; ale art. 4 alin. (2) din Anexa nr. 1 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare; ale OUG nr. 7/2025 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru adoptarea unor măsuri pentru creşterea capacităţii financiare a unităţilor administrativ-teritoriale; ale art. VII-IX din OUG nr. 9/2026 pentru modificarea şi completarea unor acte normative şi ale HCL nr. 70/2026 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2026;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Racova nr. 1749/05.03.2026; raportul Compartimentului taxe, impozite, urmărire venituri şi executări silite şi Serviciului financiar, contabilitate nr. 1789/06.03.2026, precum şi avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Racova.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c), al art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. c), precum şi al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 70/2026 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2026, astfel:

1. *Litera k) a alin. (1) art. 4 (456) Scutiri,* se modifică şi va avea următorul cuprins:

“k) clădirile folosite de proprietar pentru desfăşurarea de activităţi sportive, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat".

2. *La alin. (2) al art. 4 (456) Scutiri,* după lit. c) se introduc 4 noi litere - d)-g), astfel:

„d) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

e) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

f) Reducerea prevăzută la lit. d) şi lit. e) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. d) şi lit. e). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

g) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform lit. d) şi lit. e), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

3. După alineatul (6) de la art. 5 (457) Calculul impozitului pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, se introduc două noi alineate – (7) şi (8), astfel:
„(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;
b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.
(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."
4. La art. 8 (460) Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice, se introduce un nou alineat – (11), cu următorul cuprins:
„(11) Pentru lucrările realizate cu autorizaţie de construire, valoarea impozabilă se calculează în raport cu informaţiile cuprinse în anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire şi/sau proiectul anexat la autorizaţia de construire."
5. La art. 9 (461) Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor, litera c) a alin. (3) se modifică şi va avea următorul cuprins:
„c) pentru clădirile edificate în baza unei autorizaţii de construire al cărei termen de valabilitate a expirat, fără ca proprietarul să fi solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei de construire, în condiţiile legii, şi fără a fi notificat autoritatea emitentă cu privire la imposibilitatea finalizării lucrărilor în termen, dacă termenul de valabilitate a autorizaţiei a expirat până la data de 31 decembrie inclusiv a anului anterior, pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, impozitul stabilindu-se numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, respectiv pereţi şi acoperiş. Declararea clădirilor aflate în această situaţie se realizează în baza unui proces-verbal de recepţie parţială, care să ateste stadiul fizic de execuţie, întocmit între proprietar şi executant, obligatoriu la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, în care se consemnează stadiul lucrărilor şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri. În cazul lucrărilor executate în regie proprie, proprietarul are obligaţia de a notifica autoritatea executivă competentă în vederea participării la întocmirea procesului-verbal de recepţie parţială.".
6. *La art. 9 (461) Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor*, alin. (4) se modifică şi va avea următorul cuprins:
„(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire sau cu nerespectarea acesteia. În situaţia nedeclarării clădirii, de către proprietar, valoarea impozitului stabilit de către organul fiscal local se majorează succesiv, cu 30% pentru fiecare interval de întârziere sau fracţie de interval de 6 luni de întârziere, calculat după expirarea termenului prevăzut la alin. (2), aplicat la valoarea impozitului stabilit iniţial. Majorarea se aplică pentru anul fiscal pentru care se stabileşte impozitul."
7. După alin. (15) al art. 9 (461) Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor, se introduc două noi alineate – (16) şi (17), astfel:
„(16) În vederea stabilirii valorii de impunere, structura de specialitate din domeniul urbanismului sau persoana desemnată prin dispoziţie a primarului transmite structurilor de specialitate din domeniul impozitelor şi taxelor locale lista autorizaţiilor de construire, termenele de valabilitate şi datele tehnice necesare stabilirii

impozitului (suprafaţă, materiale). Transmiterea informaţiilor se poate realiza şi automat prin interconectarea datelor din sistemele informatice ale autorităţilor administraţiei publice locale.
(17) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit dispoziţiilor alin. (1) se datorează şi pentru clădirea edificată:
a) cu autorizaţie de construire al cărei termen de valabilitate nu a expirat, însă persoanele împuternicite ale autorităţii executive constată până la 31 decembrie inclusiv a anului anterior finalizarea clădirii şi/sau folosirea acesteia, chiar dacă nu a fost întocmit procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor;
b) fără autorizaţie de construire, iar compartimentul de urbanism sau persoana desemnată prin dispoziţie a primarului constată până la 31 decembrie inclusiv a anului anterior edificarea integrală sau parţială a clădirii şi/sau folosirea acesteia."
8. La art. 12 (464) Scutiri, se introduc 4 noi litere – c)-f), cu următorul cuprins:
„c) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
d) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
e) Reducerea prevăzută la lit.c) şi lit. d) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. c) şi lit. d), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
f) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform lit. c) şi lit. d), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."
9. La art. 17 (469) Scutiri, se introduc 3 noi alineate – (3)-(5), cu următorul cuprins:
"(3) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
(4) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
(5) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (3) şi (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."
10. La art. 19 (471) Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport, alin. (4) se modifică şi va avea următorul cuprins:
„(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia de a depune declaraţia de radiere la organul fiscal competent în a cărui rază teritorială se află domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii. Începând cu data de 1 ianuarie a anului următor radierii, proprietarul încetează să datoreze impozitul aferent mijlocului de transport. De asemenea, este obligatorie achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază îşi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, până la data radierii din circulaţie, la cerere, potrivit art. 17 alin. (1), (2) şi (5^1) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare."
11. La ***art. 19. (471) -*** *Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport,* după alin. (16) se introduc două noi alineate – (17) şi (18), cu următorul cuprins:
„(17) Prin excepţie de la alin. (1), un mijloc de transport achiziţionat, înmatriculat şi vândut în acelaşi an calendaristic generează stabilirea unui impozit pentru anul respectiv cu un singur termen de plată, respectiv data înstrăinării.

(18) Prin excepţie de la alin. (4), dacă un contribuabil solicită în cursul anului fiscal radierea la cerere a unui mijloc de transport, iar în anul următor solicită reînmatricularea mijlocului de transport, atunci acesta datorează impozitul pe mijlocul de transport pentru întregul an fiscal în care vehiculul se reînmatriculează."
12. La art. 34 Alte taxe locale, alin. (4) şi alin. (7) se abrogă.
13. La art. 34 Alte taxe locale, alin. (8) se modifică şi va avea următorul cuprins:
„(8) Taxă regim de urgenţă stare civilă, în suma de 26 lei."
14. După art. 44 se introduce un nou articol – Art. 45, cu următorul cuprins:
"Art.45 Impozitele si taxele locale platite in cuantum mai mare de contribuabilii care intra sub incidenta art VII si VIII din Ordonanta de urgenta nr.9/2026 se regularizeaza ,sumele respective urmand sa fie considerate în contul obligatiilor fiscal restante sau următoare sau să fie restituite celor indreptatiti conform reglementarilor legale în vigoare."
Art.2 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartiment taxe, impozite, urmărire venituri şi executări silite şi Serviciul financiar, contabilitate din aparatul de specialitate al primarului.
(2) Compartiment taxe, impozite, urmărire venituri şi executări silite şi Serviciul financiar, contabilitate va proceda la regularizarea sumelor plătite în plus, prin compensare cu obligaţii restante/viitoare sau restituire, conform legii.
Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Racova, Instituţiei Prefectului -Județul Bacău, ANAF, Compartimentului taxe, impozite, urmărire venituri şi executări silite şi Serviciului financiar, contabilitate din aparatul de specialitate al primarului și va fi făcută publică, în condițiile legii, precum şi pe site-ul instituţiei http://primariaracova.ro/.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,
CONSTANTIN LAZĂR

CONTRASEMNEAZĂ,
pt SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mihaela-Nicoleta HEREA

Total consilieri	13
Prezenţi	13
Voturi "PENTRU"	13
Voturi "ÎMPOTRIVĂ"	--
Abţineri	--