P- Anexa nr. 1B normele metodologice din.....

Registru vânzare teren extravilan nr. 10579/15.06.202

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata^1) CORCOZ GHEORGHE, CNP ...,
având adresa de comunicare în: localitatea BUHUȘI, str. PRIMĂVERII
nr. ....., bl. 2, sc. A, et. ....., ap. 3, județul/sectorul BACĂU, codul poștal .....,
e-mail ....., tel. .....,
2. Subsemnatul/subsemnata^1) CORCOZ EUGEN, GRIGORE EUGENIA; ~~CNP~~ CORCOZ NECULAI;
~~având adresa de comunicare în: localitatea~~ CORCOZ VASILE; ~~str.~~ COICOZ GHEORGHE
nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul (adrese conform C.I. anexate), codul poștal .....,
e-mail ....., tel. 0757272251,
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3219 (ha), reprezentând cota parte 1:1,
la prețul de (*) 76.000 (șaptezecișișase mii lei) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: se vinde împreună cu intravilanul

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Se completează de către vânzător.	RACOVA	0,3219		63502	63502	86	2316	arabil	
Verificat primărie^4)	X	V		V	V	V	V	V	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
CORCOZ GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura...

Data 15.06.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
UAT
COMUNA RACOVA

Tel./Fax 0234/269501,
mail:primaria comunei racova@yahoo.com

Nr.10584 **/** 15.06.2026

Proces verbal de afișare a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor Si a notificarilor preemptorilor , in vederea exercitarii dreptului de preempțiune a terenului extravilan in suprafața de 0.3219 **ha teren extravilan, proprietar**CORCOZ GHEORGHE, CORCOZ NECULAI, CORCOZ EUGEN, CORCOZ VASILE GRIGORE EUGENIA

Azi , 15.06.2026, am procedat la afișarea la sediul Primariei Racova si pe site-ul propriu , a ofertei de vânzare, a listei preemptorilor și a notificărilor preemptorilor ,in vederea exercitării dreptului de preempțiune pentru un teren terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0.3219(ha), nr. cadastral 63503 nr. carte funciară 63503, nr. tarla 86 nr. parcelă 2316,categorie de folosință arabil, la prețul de 76.000 (saptezecisisasemii lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Racova, judeţul Bacău

INTOCMIT

.reg.agricol

BURLACU VERA

ROMÂNIA UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUD. BACĂU COMUNA RACOVA

Judeţul Bacău

Comuna Racova

Nr. 10580/15.06.2026

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemption asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10579 ... 15.06.2026., privind o suprafată de teren de 0,3219 ....ha , avand nr. Cadastral 63502 ..... , situate in tarlaua ...86....., parcela 2316 ....., avand ca proprietari

CORCOZ GHEORGHE, CORCOZ EUGEN, CORCOZ NECULAI, CORCOZ VASILE, GRIGORE EUGENIA

în calitate de vânzători . Pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primării iei si a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ |Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	----------	RACOVA, BACAU
2	—	RACOVA-BACAU

2.**preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
	---------- —	

3.**preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/| reşedinţă/sediu
1	mostenitori ARAELEANU ION	RACOVA