Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) SAVA (Prenume) MIRCEA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna RACOVA

sat/sector GURA VAII strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 607476 Telefon [redacted]

E-mail [redacted] Fax

2/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) SAVA (Prenume) RODICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna RACOVA

sat/sector GURA VAII strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 607476 Telefon [redacted]

E-mail [redacted] Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18 ha, reprezentând cota parte 1:1

la prețul de (*) 9.000 (lei)^2) adică

nouămiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: RACOVA

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,18	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	65796	65796	65796
	1:1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	64	871/32	65796
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul BACAU(*)	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială RACOVA(*)	Nr VT2611104068781 din 18.11.2026 din 18/11/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **VT2611104068781 din 18.11.2026** depuse de SAVA MIRCEA, SAVA RODICA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	most. SUFARIU NECULAI	[redacted]
2.	most. POPA N. ION	[redacted]

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii,

ANEXA Nr. 1lla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1l a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr {{NrInregistrarePrimarie}} din 18/11/2026 (zi/lună/an)
Primăria RACOVA/BACAU	

Încheiat astăzi,18.11.2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 10638 din data de 18.11.2026, depusă de către **SAVA MIRCEA, SAVA RODICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietarI, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii **RACOVA**, judeţul **BACAU**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www. primariaracova.ro în data de 18.11.2026.

Oferta de vânzare nr. 10638/18.11.2026 din data de 18.11.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 10642 din data de 18.11.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

APETR[redacted]nar,
[redacted]ĂLIN-IONEL,

Semnătura . . . . . .
L.S.

ROMANIA UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUD. BACĂU COMUNA RACOVA

PT. Secretar general,

HEREA MIHAELA-NICOLETA [redacted]

Consilier,
BURLACU VERA [redacted]